

Kirchgasse 6 65185 Wiesbaden



Eckdaten

- **Vermietung provisionsfrei**
- Nutzung: Leerstehende REWE-Vorkassenzone

Nutzfläche: 59 m²
- Verkaufsfläche: 59 m²
- Parkplätze: 750 zur gemeinsamen Nutzung
- Miete (netto): nach Vereinbarung
- Nebenkosten: nach Vereinbarung
- Laufzeit ggf. mit Optionen: 31.08.2033, 1*5 J Option
- Mietbeginn / verfügbar ab: sofort

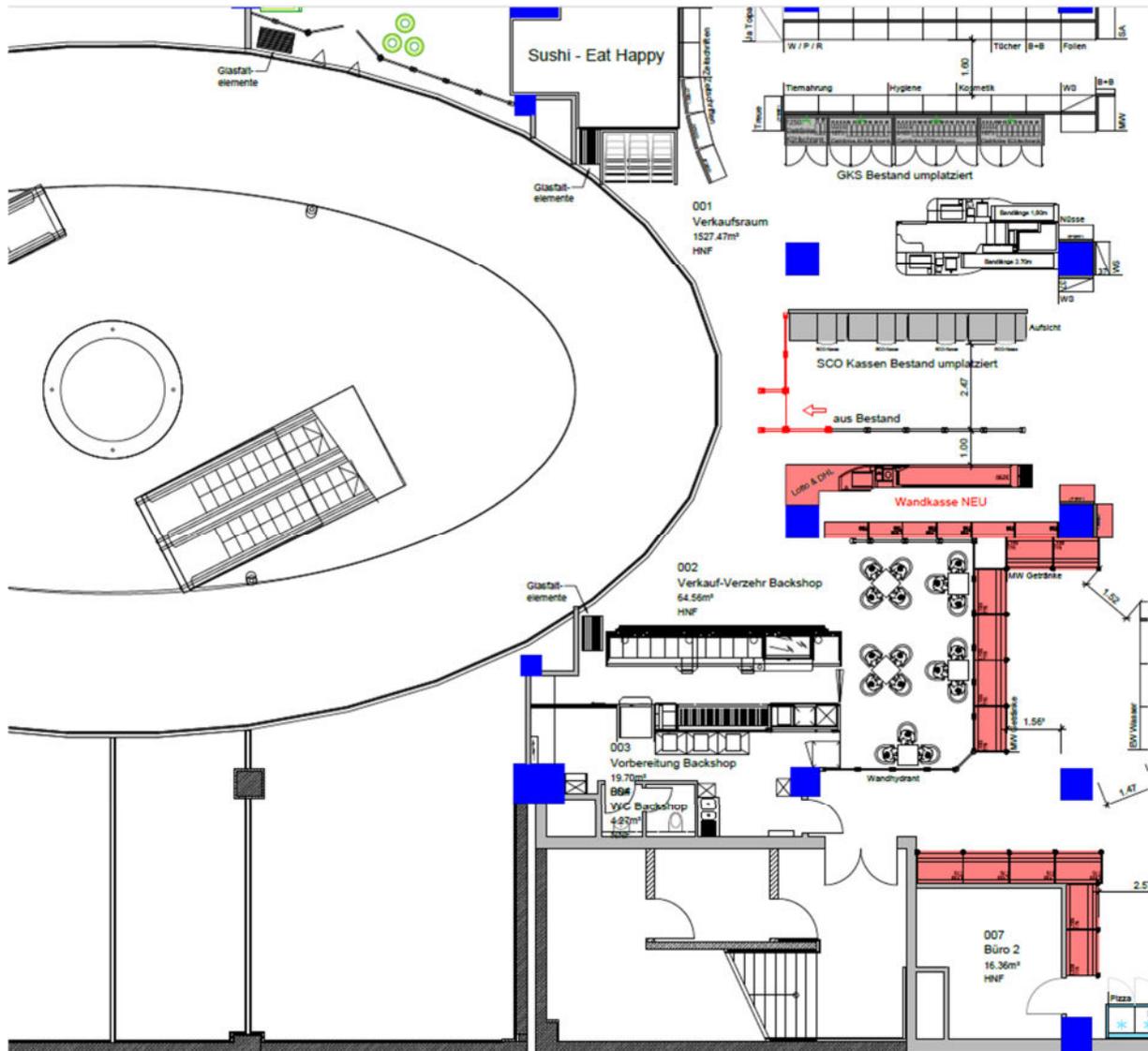
Sonstiges

Das Luisenforum ist ein Einkaufszentrum in zentraler Lage der Landeshauptstadt Wiesbaden. Man kann es schon von weitem an der markanten gläsernen Brücke über der Schwalbacher Straße erkennen, die die beiden Gebäudeteile in luftiger Höhe miteinander verbindet.

Mit ca. 20.000 m² Verkaufsfläche zählt es zu den größten innerstädtischen Einkaufszentren in Hessen. Auf vier Etagen befinden sich über 50 Einzelhändler und gastronomische Betriebe. Auch Ärzte und Büros sind hier untergebracht.

Die Anbindung an den öffentlichen Personennahverkehr wird über die direkt angrenzende Schwalbacher Straße gewährleistet. Hier fahren die meisten städtischen und regionalen Buslinien ab. Sie ist ein zentraler Umsteigeplatz in Wiesbaden. Für Autofahrer stehen etwa 800 Parkplätze im Parkhaus zur Verfügung.

Grundriss:



Ihre Kontaktperson



Alexander Ahrens
 Bereich Expansion / Vermarktung
 REWE Markt GmbH
 Zweigniederlassung Mitte
 Raiffeisenstraße 5-9
 61191 Rosbach v.d.H
 Alexander.ahrens@rewe-group.com
 +49 151-5512-9755