

# Büchel 48

## 41460 Neuss

---



## Eckdaten

- **Vermietung provisionsfrei**
- Nutzung: derzeit Leerstand
- Nutzfläche: 228 m<sup>2</sup>
- Verkaufsfläche: 180 m<sup>2</sup>
- Miete (netto) p.M.: Auf Anfrage bzw. Angebotsabgabe zum Standort
- Nebenkosten: Auf Anfrage
- Laufzeit ggf. mit Optionen: 8 Jahre
- Mietbeginn / verfügbar ab: sofort

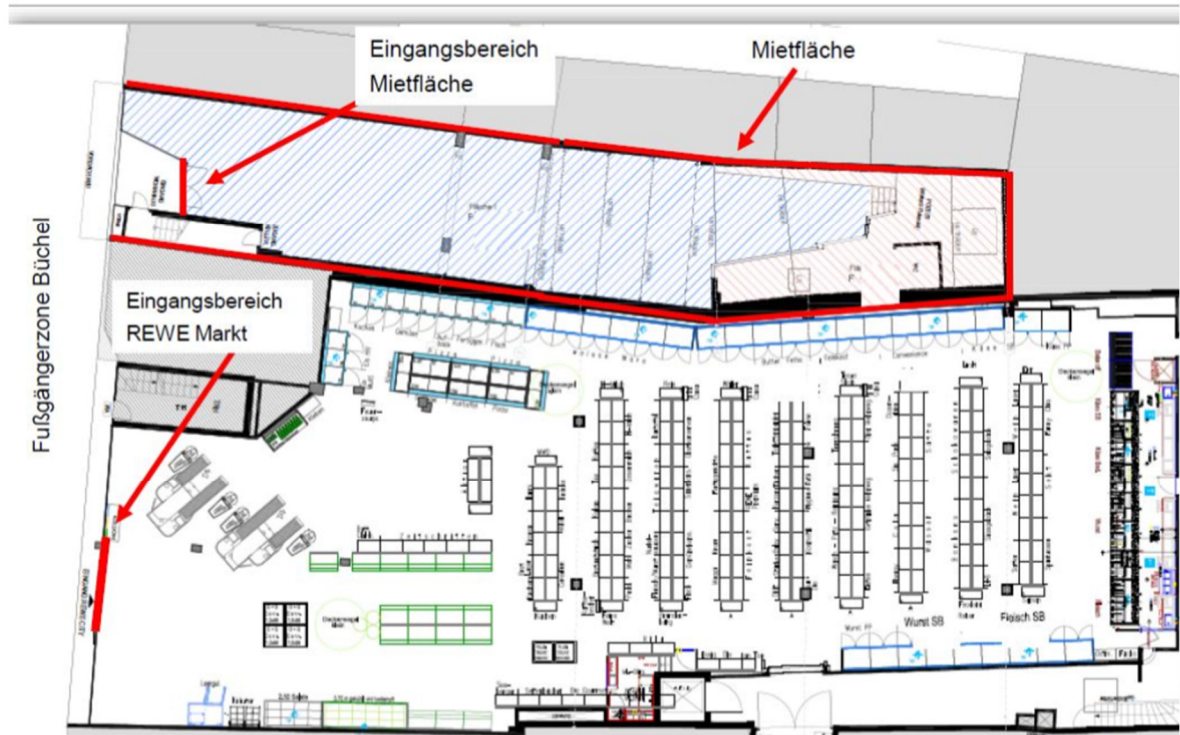


## Sonstiges

Die Mietfläche befindet sich in einer 1A-Innenstadtlage in der Fußgängerzone von Neuss. Die Stadt Neuss hat ca. 153.000 Einwohner.

Die in 2021 sanierte Mietfläche liegt direkt neben dem REWE Markt.

## Grundriss



### Ihre Kontaktperson



**Thomas Felder**  
Vermietungsmanagement  
Rewestr. 8, 50354 Hürth  
Thomas.Felder@rewe-group.com  
+49 2233 9673 662

